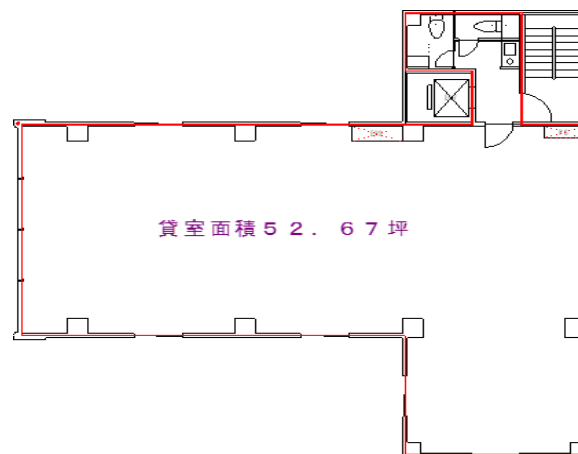


3 駅利用可能！大通りに面した駅徒歩1分の好立地！



～募集賃料～			
坪/㎡		賃料(税別)	共益費(税別)
5F	52.67坪	¥684,710	¥105,340
	174.12㎡		

●物件概要

物件名 東日本橋1stビル
 住所 中央区東日本橋2-8-4
 最寄駅 都営浅草線 東日本橋駅 (1分)
 都営新宿線 馬喰横山駅 (3分)
 JR総武線 馬喰町駅 (4分)
 構造 鉄筋コンクリート造地上5階建
 竣工年 1994年2月 *竣工
 入居時期 2026年8月下旬

●賃貸条件

総額賃料 ¥790,050(税別)
 (賃料 @13,000 共益費@2,000)
 敷金 12ヵ月 ※契約時償却2ヵ月
 礼金 無
 更新料 無
 契約期間 2年間 (普通賃貸借)
 解約予告 6ヵ月
 専有面積 52.67坪
 備 考 天井高2,500mm
 各階個別空調
 男女トイレ別

